

PROMOTORA Y ADMINISTRADORA DE LOS SERVICIOS DE PLAYA DE ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Septiembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	261,531	108,674	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,038,562	1,033,296
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	36,700	167,165	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	298,231	275,839	Total de Pasivos Circulantes	1,038,562	1,033,296
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	520,369	629,963	Documentos por Pagar a Largo Plazo	520,369	629,963
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	3,107,856	3,069,956	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-772,565	-543,755	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	520,369	629,963
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos No Circulantes	2,855,659	3,156,163	Total del Pasivo	1,558,931	1,663,259
Total del Activo	3,153,890	3,432,002	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,594,959	1,768,743
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-166,594	-350,355
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-2,723,462	-2,373,106
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	4,485,015	4,492,205
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	1,594,959	1,768,743
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	3,153,890	3,432,002

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ALFREDO LACUNZA DE LA CRUZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. ROGELIO CAPOTE JIMENEZ
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO

C. EDUARDO ALCOCER MOLINA
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



PROMOTORA Y
ADMINISTRADORA DE
LOS SERVICIOS DE
PLAYA DE ZONA FEDERAL
MARITIMO TERRESTRE
DIRECCIÓN GENERAL