

## **REQUISITOS PARA TRAMITAR CESIÓN DE DERECHOS EN EL FIDEICOMISO BAHÍA DE ZIHUATANEJO**

- 1. CONTRATO DE COMPRAVENTA**
- 2. RECIBO DE LIQUIDACIÓN**
- 3. CONSTANCIA DE LIQUIDACIÓN ACTUALIZADA**
- 4. CROQUIS DE UBICACIÓN PARA ESCRITURACIÓN ACTUALIZADO**
- 5. CESIÓN DE DERECHOS (SÓLO EN CASO DE QUE SE HAYA CELEBRADO  
CON ANTERIORIDAD)**
- 6. CONVENIO MODIFICATORIO (SÓLO EN CASO DE QUE SE HAYA  
CELEBRADO CON ANTERIORIDAD)**
- 7. CONSTANCIA DE NO INSCRIPCIÓN ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA  
PROPIEDAD**
- 8. CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN ANTE LA DIRECCIÓN DE CATASTRO**
- 9. ACTA DE MATRIMONIO DEL CEDENTE**
- 10. CREDENCIALES DE ELECTOR DEL CEDENTE, CONYUGE (EN CASO DE SER  
CASADO) Y DEL CESIONARIO**
- 11. RECIBO DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE (DE LA CESIÓN DE  
DERECHOS)**

**LOS PAGOS POR EL PRESENTE TRÁMITE DEBERÁN REALIZARSE SÓLO  
EN LA CAJA GENERAL DEL FIDEICOMISO.**