



calgado a sistema

**CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA EL ESTABLECIMIENTO DE REFUGIOS TEMPORALES**, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, LA SECRETARÍA DE PROTECCIÓN CIVIL DEL ESTADO DE GUERRERO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “**LA SECRETARÍA**”, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR SU TITULAR EL C. **DR. ROBERTO ARROYO MATUS**, Y POR LA OTRA PARTE EL (LA) C. Polonio Leon Bautista, EN SU CARÁCTER DE Director, Y REPRESENTANTE LEGAL DEL ESTABLECIMIENTO DENOMINADO Esc. prim. bil. Emilia Zapata QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ “**EL REPRESENTANTE**”, Y CUANDO SE HAGA REFERENCIA A TODOS SE LES DENOMINARÁ “**LAS PARTES**”, DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

### ANTECEDENTES

Guerrero por ser costero del Océano Pacífico está propenso a la entrada de sistema ciclónico en promedio de 10 sistemas por año; en los últimos años han aumentado los problemas de deslizamiento en zonas urbanas de municipios principalmente en las regiones de la Montaña, Centro y las Costas, áreas urbanas inundables en gran parte del Estado, ocurrido el fenómeno origina el desplazamiento familias a inmuebles habilitados como refugios temporales.

El Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024 establece que en materia de Protección Civil existe un escenario de diversos riesgos para la población, cada año, las pérdidas humanas y materiales ocasionadas por los fenómenos naturales y por aquellos producidos por el hombre representan un alto costo social y económico para el país, las condiciones de sismicidad en gran parte del territorio nacional y los efectos del cambio climático, los asentamiento humanos en zonas de alto riesgo y el incorrecto ordenamiento territorial representan un gran riesgo que amenaza la integridad física, el bienestar, el desarrollo y el patrimonio de la población, así como los bienes públicos, patrimonio familiar y el medio ambiente; dado que el Estado de Guerrero se ubica en una zona altamente sísmica, sin embargo, es reiterado el impacto de agentes perturbadores de origen hidrometeorológico, por tal razón, el trabajo preventivo es importante para estar preparado ante una contingencia o desastre.

### DECLARACIONES

**Primera.** “**LA SECRETARÍA**”, declara a través de su representante:

- a) Que es una Secretaría de Estado, dependiente del Poder Ejecutivo Estatal de conformidad a lo dispuesto en los artículos 1, 18 y 38 de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Guerrero Número 08.







- c) El Departamento de Dirección de Planeación y Programación, será el área responsable de supervisar y verificar el cumplimiento de este instrumento legal.

### AMBAS PARTES DECLARAN:

Que de conformidad con los puntos expuestos, "LAS PARTES" convienen en celebrar el presente convenio al tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS

**Primera. El objeto.** El presente instrumento jurídico tiene por propósito formalizar una acción de vinculación entre "LAS PARTES" que beneficie y salvaguarde a la comunidad en caso de algún fenómeno natural que ponga en riesgo la integridad de la población, y para que de manera conjunta "LAS PARTES" tengan la certeza que el inmueble denominado Esc. Prim. Bil. Emiliano Zapata, ubicado en Chacalapa, sea ocupado en un momento dado para ser utilizado como refugio temporal, con el simple hecho de avisar expresa o tácitamente a "EL REPRESENTANTE".

**Segunda. El bien.** El inmueble objeto del presente Convenio, será el ubicado en: Calle principal s/n. Chacalapa, mpio. de Iguala Gro., por lo que en este acto "EL REPRESENTANTE" se compromete a prestar de manera gratuita el bien inmueble para que se instale el refugio temporal cuando "LA SECRETARÍA" lo requiera y necesite.

**Tercera. La instalación.** "LA SECRETARÍA" se obliga a entregar de manera anticipada a "EL REPRESENTANTE" la guía para la instalación del Refugio Temporal descritos en las cláusulas anteriores.

**Cuarta. Dispensa de uso.** "EL REPRESENTANTE" dará aviso a "LA SECRETARÍA" cuando el inmueble haya sufrido algún desperfecto en su estructura y no sea recomendable la operación del Refugio temporal.

**Quinta. Las obligaciones.** "LAS PARTES" se obligan a cuidar y conservar en buen estado físico el inmueble motivo del presente instrumento.

**Sexta. Título gratuito.** "LAS PARTES" acuerdan que el objeto del presente convenio es a título gratuito, por lo que "EL REPRESENTANTE" no podrá realizar ningún reclamo por concepto de renta o por la ocupación del inmueble.

**Séptima. Jurisdicción.** Para el caso de cualquier controversia derivada de la interpretación o cumplimiento del acuerdo de voluntades, "LAS PARTES" pactan que las mismas serán resueltas de común acuerdo.

**Octava. Ausencia de vicios del contrato.** "LAS PARTES" reconocen que, en el presente convenio, no existe, dolo, mala fe, error, dado que la finalidad de la instalación de los refugios





temporales, es para salvaguardar la integridad de la ciudadanía afectada en caso de emergencia o desastre.

**Novena. Temporalidad del uso. "LAS PARTES"** acuerdan que el uso del inmueble es de manera transitoria, por lo que una vez superadas las circunstancias que motivaron a su ocupación serán entregadas las instalaciones de manera inmediata.

Leído por "LAS PARTES" y enteradas de su contenido y alcance legal, se firma el presente Convenio por duplicado, al calce y al margen, como constancia de su aceptación, en la ciudad de Chacalapa, Guerrero a los 22 días del mes de Noviembre del dos mil veintiuno.

**POR "LA SECRETARÍA"**



TRANSFORMANDO  
**GUERRERO**  
GOBIERNO DEL ESTADO  
2021 - 2027

SECRETARÍA DE  
PROTECCIÓN  
CIVIL

**C. DR. ROBERTO ARROYO  
MATUS**



**POR "EL REPRESENTANTE"**

Poder Ejec. del Estado  
Secretaría de Educación  
INEBAN-GUERRERO  
Escuela Primaria BII.  
"Emiliano Zapata"  
C.C.T. 12DPB0498Y  
Chacalapa, Mpio. de  
Igualapa, Gro.

**APOLONIS LEON BAUTISTA**

**TESTIGO**

*[Handwritten signature]*

**C. A. Osiris Mora Hdez.**

**TESTIGO**

*[Handwritten signature]*  
**C. Enrique de Jesus Lopez**





**REFUGIO TEMPORAL REGIÓN:**

FECHA:

FOLIO:

**FICHA DESCRIPTIVA PARA REFUGIOS TEMPORALES**

**CARACTERÍSTICAS**

**FICHA TÉCNICA**

<b>RAZÓN SOCIAL</b>		EX. Prim. Btl. Emiliano Zapata	
Domicilio:	Calle Principal Dno. Chacalapa Gr.		
Colonia:			
Teléfono:			
<b>NOMBRE DEL RESPONSABLE</b>		Apolonso Leon Bautista	
Domicilio:	La veterinaria		
Teléfono:			
Cargo:	Director		
<b>Sup. para dormitorios:</b>		m	Capacidad: 150 personas
<b>Tipo de Techo</b>	<input type="checkbox"/> Bóveda	<input checked="" type="checkbox"/> Colado	<input type="checkbox"/> Teja <input type="checkbox"/> Lámina
<b>Tipo de Estructura</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Castillo	<input type="checkbox"/> Metal	<input type="checkbox"/> Madera <input type="checkbox"/> Otros
<b>Tipo de Piso</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Mosaico	<input type="checkbox"/> Cemento	<input type="checkbox"/> Tierra <input type="checkbox"/> Otros
<b>SERVICIOS</b>			
<b>Agua potables</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Cisterna</b>	lit. m <sup>3</sup>
<b>Mingitorios</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>cantidad</b>	
<b>Escusados</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>cantidad</b>	(M).
<b>Lavamanos</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>cantidad</b>	(M).
<b>Regaderas</b>	<input type="checkbox"/>	<b>cantidad</b>	(M).
<b>Electricidad</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Volaje</b>	110 (X) 220 ( ) 360 ( )
<b>COORDENADAS GEOGRÁFICAS</b>			
<b>Latitud Norte</b>	16° 48' 24.165"		
<b>Longitud Oeste</b>	98° 27' 20.081"		
<b>Altura sobre el nivel del mar</b>	534 mst.		

INSTALACIONES	SI	NO	Cantidad
Lavaderos	<input checked="" type="checkbox"/>		
Almacén	<input checked="" type="checkbox"/>		35 m <sup>3</sup>
Oficinas	<input checked="" type="checkbox"/>		35
Area de recreación	<input checked="" type="checkbox"/>		24.50 m <sup>2</sup>
Estacionamiento	<input checked="" type="checkbox"/>		150 m <sup>2</sup>
Sup. Inmueble:	mts.		Superficie Total. 2670 m <sup>2</sup>

ACTIVIDAD	SI	NO
Atención Médica		
Atención Psicológica		
Sala de Hidratación		
Almacén de Medicamentos		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén de material de curación		<input checked="" type="checkbox"/>
Almacén víveres		<input checked="" type="checkbox"/>

**REFUGIO PARA ANIMALES**

<b>ANIMALES DE COMPAÑÍA</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	30	M2
	<input type="checkbox"/>		
<b>ANIMALES DE GRANJA</b>	<input type="checkbox"/>	60	M2
	<input type="checkbox"/>		

OBSERVACIÓN:

APTO: ( X ) ( )  
SI NO

REVISO:

Margarito Nicolás Berto  
Subdirector P.C.



Poder Ejec. del Estado  
Secretaría de Educación  
INEBAN-GUERRERO  
Escuela Primaria Btl.  
"Emiliano Zapata"  
C.C.T. 12DPB0498Y  
Chacalapa, Mpio. de  
Iguatapa, Gro.